

Společenství vlastníků domu Jasminová 2690-2699 a 2701, Praha 10

se sídlem Jasminová 2701/59, Záběhlice, 106 00 Praha 10

IČ: 058 79 248

Zapsáno v rejstříku společenství vlastníků jednotek u Městského soudu v Praze, oddíl S, vl. 17971

**POZVÁNKA NA 1. SHROMÁŽDĚNÍ
SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ DOMU
JASMÍNOVÁ 2690-2699 A 2701, PRAHA 10**

Výbor Společenství vlastníků domu Jasminová 2690-2699 a 2701, Praha 10 svolává, dle § 1207 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb.,

1. shromáždění společenství na den

12. prosince 2017 (úterý), 18.00hod.

ve Společenském sále VOŠSP Jasminová 3166/37a, Praha 10

PROGRAM:

1. PREZENCE VLASTNÍKŮ, RESP. JEJICH ZPLNOMOCNĚNÝCH ZÁSTUPCŮ již od 17:30
2. VOLBA PRACOVNÍCH ORGÁNŮ SHROMÁŽDĚNÍ
3. ZPRÁVA O ČINNOSTI VÝBORU SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ
4. ZPRÁVA O ČINNOSTI KONTROLNÍ KOMISE SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ
5. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ VÝŠE PŘÍSPĚVKU NA SPRÁVU DOMU A POZEMKU (TZV. FOND OPRAV)
6. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ VÝŠE ODMĚN PRO ČLENY VOLENÝCH ORGÁNŮ SPOLEČENSTVÍ
7. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ ZPŮSOBU ROZÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ NA SPOTŘEBU ELEKTRICKÉ ENERGIE V KOMORÁCH
8. INFORMACE O ZPŮSOBU HRAZENÍ NÁKLADŮ NA OPRAVY Z TZV. FONDU OPRAV
9. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ ROZPOČTU SPOLEČENSTVÍ PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2018
10. DISKUZE
11. ZÁVĚR

Pokud se nemůžete osobně zúčastnit, je možné zplnomocnit k účasti na shromáždění kohokoliv zletilého z Vašeho blízkého okolí, případně lze také zplnomocnit člena výboru. Jedná-li se o jednotku ve společném jmění manželů, je nutné, aby měl manžel, který se shromáždění účastní, zmocnění od druhého z manželů. Není tedy možná účast pouze jednoho z manželů bez udělené plné moci. Pokud je jednotka v podílovém spoluvlastnictví více vlastníků, je nutná účast nadpoloviční podílové většiny těchto vlastníků, případně jednoho vlastníka vybaveného plnou mocí od zbyvajících. To neplatí, je-li ustanoven společný zástupce dle §1185 občanského zákoníku. V případě, že se rozhodnete zplnomocnit člena výboru, plnou moc prosím podepište, vyplňte jméno osoby, kterou zplnomocňujete a zašlete nám ji v dostatečném předstihu poštou, nebo vhodte do schránky společenství ve vchodu čp. 2701

Vzor plné moci naleznete v příloze pozvánky, kdy podpis na plné moci nemusí být úředně ověřen. Na shromáždění nezapomeňte, prosím, s sebou občanský průkaz, kterým se prokážete při prezenci.

S podklady k jednotlivým bodům programu se můžete seznámit v úředních hodinách v kanceláři společenství. Kancelář je umístěna ve vchodu Jasminová čp. 2701/59, Praha 10. Úřední hodiny jsou každé úterý od 8:00 do 12:00 a od 16:00 do 19:00.

Praha, 26. listopadu 2017

Společenství vlastníků domu Jasminová 2690-2699 a 2701, Praha 10

Karel Sobel v. r.

předseda výboru

Společenství vlastníků domu Jasminová 2690-2699 a 2701, Praha 10

Eva Belšánová v. r.

místopředseda výboru

Přílohy:

- a) plná moc.
-