

Společenství vlastníků domu Jasmínová 2690-2699 a 2701, Praha 10

se sídlem Jasmínová 2701/59, Záběhlice, 106 00 Praha 10

IČ: 058 79 248

Zapsáno v rejstříku společenství vlastníků jednotek u Městského soudu v Praze, oddíl S, vl. 17971

POZVÁNKA NA 2. SHROMÁŽDĚNÍ

SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ DOMU JASMÍNOVÁ 2690-2699 A 2701, PRAHA 10

Výbor Společenství vlastníků domu Jasmínová 2690-2699 a 2701, Praha 10 svolává, dle § 1207 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb.,

2. shromáždění společenství na den

27. června 2018 (středa), 18.00hod.

ve Společenském sále VOŠSP Jasmínová 3166/37a, Praha 10

PROGRAM:

1. PREZENCE VLASTNÍKŮ, RESP. JEJICH ZPLNOMOCNĚNÝCH ZÁSTUPCŮ již od 17:30
2. VOLBA PRACOVNÍCH ORGÁNŮ SHROMÁŽDĚNÍ
3. PROJEDNÁNÍ NÁVRHU NA ODVOLÁNÍ ČLENŮ VÝBORU A KONTROLNÍ KOMISE SPOLEČENSTVÍ
4. ODVOLÁNÍ ČLENŮ VÝBORU
5. VOLBA ČLENŮ VÝBORU
6. ODVOLÁNÍ ČLENŮ KONTROLNÍ KOMISE
7. VOLBA ČLENŮ KONTROLNÍ KOMISE
8. ZPRÁVA O ČINNOSTI VÝBORU SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ ZA KALENDÁŘNÍ ROK 2017
9. ZPRÁVA O ČINNOSTI KONTROLNÍ KOMISE SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ ZA KALENDÁŘNÍ ROK 2017
10. INFORMACE O PŘEVODU PROSTŘEDKŮ BYTOVÉHO DRUŽSTVA JASMÍNOVÁ 2695 NA BANKOVNÍ ÚČET SPOLEČENSTVÍ DO PŘÍSPĚVKŮ NA SPRÁVU DOMU A POZEMKU (TZV. FONDU OPRAV)
11. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ HOSPODAŘENÍ SPOLEČENSTVÍ ZA KALENDÁŘNÍ ROK 2017, VČETNĚ VYPOŘÁDÁNÍ NEDOPLATKŮ Z VYÚČTOVÁNÍ PŘÍSPĚVKŮ NA SPRÁVU DOMU A POZEMKU (TZV. FOND OPRAV) A SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA KALENDÁŘNÍ ROK 2017
12. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ VÝŠE ODMĚN PRO ČLENY VOLENÝCH ORGÁNŮ SPOLEČENSTVÍ
13. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ NAVÝŠENÍ CENY ZA ÚKLID SPOLEČNÝCH PROSTOR DOMŮ
14. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ ROZPOČTU SPOLEČENSTVÍ PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2019
15. ZÁVĚR

Pokud se nemůžete osobně zúčastnit, je možné zplnomocnit k účasti na shromáždění kohokoliv zletilého z Vašeho blízkého okolí, případně lze také zplnomocnit člena výboru. Jedná-li se o jednotku ve společném jmění manželů, je nutné, aby měl manžel, který se shromáždění účastní, zmocnění od druhého z manželů. Není tedy možná účast pouze jednoho z manželů bez udělené plné moci. Pokud je jednotka v podílovém spoluvlastnictví více vlastníků, je nutná účast nadpoloviční podílové většiny těchto vlastníků, případně jednoho vlastníka vybaveného plnou mocí od zbývajících. To neplatí, je-li ustanoven společný zástupce dle §1185 občanského zákoníku. V případě, že se rozhodnete zplnomocnit člena výboru, plnou moc prosím podepište, vyplňte jméno osoby, kterou zplnomocňujete a zašlete nám ji v dostatečném předstihu poštou, nebo vhodte do schránky společenství ve vchodu čp. 2701

Vzor plné moci naleznete v příloze pozvánky, kdy podpis na plné moci nemusí být úředně ověřen. Na shromáždění nezapomeňte, prosím, s sebou občanský průkaz, kterým se prokážete při prezenci.

S podklady k jednotlivým bodům programu se můžete seznámit v úředních hodinách v kanceláři společenství. Kancelář je umístěna ve vchodu Jasmínová čp. 2701/59, Praha 10. Úřední hodiny jsou každé úterý od 8:00 do 12:00 a od 16:00 do 19:00.

Praha, 11. června 2018

Společenství vlastníků domu Jasmínová 2690-2699 a 2701, Praha 10

Karel Sobel v. r.

předseda výboru

Společenství vlastníků domu Jasmínová 2690-2699 a 2701, Praha 10

Eva Belšánová v. r.

místopředseda výboru

Přílohy:

- a) plná moc.
-